



Fondazione  
**Paolo Torriani**  
per minorenni

### **Affitto locali stabile Torre d'Angolo**

I locali della struttura Torre d'Angolo possono essere affittati, in funzione della disponibilità, a enti esterni, associazioni e privati, che propongono delle attività a scopo sociale e/o culturale e/o di promozione della salute.

Le persone interessate all'utilizzo dei locali della Torre d'Angolo possono contattare il nostro segretariato al numero: 091 640 64 80 oppure tramite mail all'indirizzo di posta elettronica: [istituto@fondazionetorriani.ch](mailto:istituto@fondazionetorriani.ch)

Sono stabilite le seguenti tariffe per l'affitto dei locali:

- Fr. 20.00 per un'ora
- Fr. 50.00 per mezza giornata
- Fr. 100.00 per un'intera giornata
- Fr. 80.00 per una serata
- Fr. 150.00 per una giornata + la serata

#### Supplementi (su richiesta):

- Pulizia forfait Fr. 20.00
- Cucina senza pulizia Fr. 30.00 / con pulizia Fr. 50.00
- Beamer + schermo Fr. 10.00
- Internet gratis

#### Atelier "massaggi"

- Fr. 15.00 per un'ora (con margine prima/inizio e dopo/conclusione)

#### Atelier di ceramica

- animatrice Fr. 50.00 / 1 h
- + affitto locale (vedi sopra)
- + costo effettivo materiale

Le tariffe sono indicative e possono essere soggette ad adattamenti.

Chi sottoscrive il ricevimento della chiave o il contratto d'affitto (nel caso di locazioni di media-lunga durata) dovrà:

- mantenere chiusa dall'esterno la porta d'entrata principale (normalmente apribile dall'interno in quanto via di fuga in caso d'incendio);
- aver cura dei locali e delle attrezzature presenti (evitare perdite e danneggiamenti);
- lasciare i locali puliti come alla consegna (salvo se la pulizia è pagata come supplemento; il locatario è responsabile ad ogni modo della pulizia "sommatoria" degli spazi oggetto del contratto);
- comunicare immediatamente al segretariato eventuali danni arrecati ai locali, alle infrastrutture e agli apparecchi; i danni causati da chi affitta i locali sono interamente a carico di chi ha sottoscritto il ricevimento della chiave o il contratto di locazione;
- avvisare immediatamente il segretariato nel caso di perdita della chiave; le spese per l'esclusione dal cilindro d'entrata e per la sostituzione della chiave sono interamente a carico di chi ha sottoscritto il ricevimento della chiave o il contratto di locazione;
- spegnere al termine dell'attività luci e attrezzature.

Nello stabile Torre d'Angolo è vietato fumare.

La Fondazione Paolo Torriani per minorenni non si assume la responsabilità per eventuali furti subiti durante la locazione dei locali.